

Motion

Till Mora Ekebys Vägsamfällighet

Årsmötet den 19 augusti 2017

Angående Slitagesavgift

Inlämnad av

Mora Ekebys Vägsamfällighet styrelse enligt anvisningar i stadgarna

Bakgrund

Vid bygglovspliktig anläggning/byggnad ökar slitaget på vägnätet i form av tex transporter av material. Detta slitage omfattas inte av medlemmarnas årsavgift.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår att Årsstämman beslutar

1. Extra slitageavgift skall betalas till vägföreningen av medlem som fått bygglov beviljat för bygglovspliktig anläggning/byggnad och avser att bruka vägen för transporterna (själv eller anlitar entreprenörer).
2. Avgiftens storlek skall från årsmötet 2017 och framåt vara 5000kr x antal kilometer till fastigheten/tomten.
3. Vid uppgörelse om slitageersättning skall ett skriftligt avtal upprättas mellan styrelsen och den medlem som har det ökade transportbehovet.
4. Styrelsen beslutar om hur uttag av avgiften skall skötas praktiskt, men måste informera om vad som gäller via Mora byalags hemsida, moraby.se. (Eller anslag i sågen om hemsidan blir otillgänglig).
5. Avgiftens storlek skall justeras vid nästkommande årsmöte.

Bilagor:

En avtalsmall som bör användas.

Ett utkast till "spelregler" för hur avgifterna kan skötas praktiskt.

**Avtal om ersättning för slitage och eventuella skador på
vägar på grund av tillfälligt utökad trafik**

1. Undertecknad, ägare av fastigheten X:XX, förbinder mig att senast tre veckor innan transportverksamheten inleds anmäla tidpunkt för dess start till vägföreningen och i samband härmed redogöra för det beräknade transportbehovet.
2. Vägföreningen skall efter anmälan enligt p 1 kalla fastighetsägaren till en besiktning av för transporterna aktuell vägsträcka eller besluta att besiktning inte behövs. Över besiktningen skall föras protokoll i vilket vägområdets skick skall noteras.
3. För det slitage av vägkroppen som den utökade trafiken beräknas orsaka skall undertecknad fastighetsägare, senast dagen efter att transporterna avslutats, inbetalakr
(slitageersättning) till föreningens plusgiro 1 75 52-1 (5000kr per kilometer)
4. Omedelbart efter det att fastighetens tillfälliga ökade transportbehov upphört skall fastighetsägaren göra anmälan härom till vägföreningen. Sedan anmälan gjorts åligger det vägföreningen att snarast och senast inom 14 dagar kalla till efterbesiktning av vägområdet. Över besiktningen skall föras protokoll i vilket vägområdets skick skall noteras.
5. Inom två månader från det att efterbesiktningen enligt p 5 genomförts åligger det föreningen att för fastighetsägaren dels skriftligen redogöra för de eventuella skador som transporterna orsakat, dels presentera eventuellt krav om **ersättning för uppkomna skador**. Ersättningen skall i första hand utgå från erlagd deposition, varvid det står föreningen att fritt ta i anspråk skälig andel härav. Icke ianspråktagen del av deponerande medel skall omedelbart återbetalas.
6. Tvist med anledning av detta avtal avgörs av vägföreningens årsmöte, som kan besluta om att ta ärendet till Kronofogde eller Mark- och miljödomstol.

Ort och datum

Underskrifter

Information om "spelregler" för extra slitageavgifter

Vad är extra slitage? Hur många ton?

I vägavgiften ingår att köra ett visst antal ton och kilometer/år.

Extra slitage är allt som överskrider det. Men det är mycket opraktiskt och betungande att hantera allt extra slitage som uppkommer.

Extra slitageavgift tas ut vid byggande av bygglovspliktig anläggning som fått bygglov beviljad.

Medlemmen skall betala till vägföreningen.

Vad kostar det?

Slitage kostar xxx kr per tonkilometer (antal ton gånger antal kilometer).

Extra slitageavgift från årsmötet 2017 är 5000kr per antal kilometer till fastigheten.

(Väglängden för alla medlemmar finns registrerad hos föreningen).

Slitageavgiftens storlek skall revideras varje år på årsmötet.

Till vem anmäler man? Kan ensam styrelseledamot ta emot anmälan och avtala om slitageavgift?

Styrelsen skall på hemsidan och på anslag i sågen meddela vem och hur man kontaktar för anmälan. Styrelsen skall på samma sätt informera om hur beslut fattas.

Hur får man kännedom om reglerna?

Förslag på regler eller ändringar i dessa bör skickas ut i kallelse till årsmötet. Reglerna bör skickas ut med årsmötesprotokoll.

Reglerna skall alltid finnas tillgängliga på byalagets hemsida och bör finnas som anslag i sågen.

Vem är skyldig att anmäla extra slitage?

Alla medlemmar i föreningen är skyldiga att anmäla extra slitage som man själv eller en anlitad entreprenör kommer att orsaka.

I hur god tid skall man anmäla?

Tre veckor innan transporter planeras att börja, gärna tidigare och ju bättre underlaget är ju lättare går det.

Styrelse och representanter är privatpersoner som gör sina uppdrag som en tjänst till medlemmarna. De har begränsat med tid, visa hänsyn. (Normalt intervall för styrelsesammanträden är normalt ungefär varannan månad).

Vad händer om jag anmäler för sent eller i efterhand?

Det är bättre att anmäla än att inte göra det. Det blir naturligt vis lite besvärligare att komma efteråt och kan bli svårare att komma överens. Det är dina förtroendevalda och dina grannar som drabbas. Det riskerar att bli ett ärende för årsmötet.

Besiktning

Föreningens styrelse kallar till gemensam besiktning om det bedöms nödvändigt. Ett gemensamt protokoll skall skrivas och fotografier kan gärna bifogas. Om det råder oenighet kring vägens skick kan detta noteras.

Är slitage samma sak som skada?

Nej. Enkelt uttryckt är slitage nötning av väggkropp och vägbana. Ungefär som slitage på däck. Skada är exempelvis mer hastigt uppkomna ras, sprickor mm som måste repareras mer akut. Ungefär som punktering eller skärskador på ett däck.

Hur skall skada bedömas och ersättas?

Om Styrelsen anser att skada uppkommit under transportperioden , antingen vid slutbesiktning eller i perioden skall Anmälaren underrättas så att man gemensamt kan göra en bedömning.

Skadan skall alltid kopplas till en åtgärd. Om styrelsen bedömer att skadan kan åtgärdas inom ramen för normalt underhåll skall inte extra ersättning krävas. Det är dessutom möjligt att anmälaren kan reparera skadan själv, helt eller delvis.

Vad händer om Anmälaren och Styrelsen inte kommer överens om ersättningens storlek?

Alla i föreningen är privatpersoner och grannar. Det viktiga är att komma överens och undvika bråk. Styrelsen kan förvisso gå till kronofogde eller domstol, men det är inte rimligt att begära att förtroendevalda som uppbär symboliskt arvode skall känna sig pressade till sådant. De tvister som hittills tagits till domstol (enligt Riksförbundet för enskilda vägar) har varit mycket dyra för alla inblandade parter och oftast inte löst några konflikter.

Om tvist uppstår är det lämpligt att Styrelse och anmälare dokumenterar omständigheter så bra som möjligt och "var skon klämmer". Därefter anmäla frågan som en punkt att diskutera och besluta om på kommande årsmöte. Det ger alla berörda andrum att lösa frågan.